

## PROCES-VERBAL

### REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 10 MARS 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le lundi 10 mars à 19h00, le Conseil Municipal de ROISSY-EN-FRANCE, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie de Roissy-en-France, sous la présidence de Madame Michèle CALIX, Maire.

#### Ordre du jour :

1. Cession foncière parcelle AM 363
2. Convention pour l'accompagnement de Conseil en Energie par le SIGEIF
3. Avis demande d'enregistrement société COLAS
4. Signature de l'avenant n° 2 au marché public « service petite enfance – réservation de places en crèche »
5. Signature du marché public « Entretien des zones d'espaces verts communaux »
6. Signature du marché public « Organisation de séjours été / hiver et séjours linguistiques »
7. Gratuité des toilettes publiques de la commune
8. Création d'un poste de Rédacteur à temps complet (cat B) pour un accroissement temporaire d'activité
9. Création d'un poste d'Edicateur des APS à temps complet (cat B) pour un accroissement temporaire d'activité
10. Remboursement acomptes séjour hiver 2025
11. Tarifs mini-séjour 2025
12. Tarifs séjour linguistique 2025
13. Tarifs séjours été 2025

**Etaient présents :** M. François CARRETTE, Mme Valérie REDOUTE, M. Patrick PAMART, M. Bernard VERMEULEN, Mme Marie-Claude LEPEUVE, Mme Stéphanie GALLET, Mme Cristina DA CUNHA, M. Cédric TEULIERE, Mme Patricia PETIT, M. Éric LE DANTEC, M. Christian LOCHIN, M. Joaquim DE OLIVEIRA

#### **Absents excusés :**

M. Denis CÔME donne pouvoir à Mme Michèle CALIX  
Mme Catherine DUTEAU donne pouvoir à Mme Stéphanie GALLET  
Mme Christine LAFONT donne pouvoir à Mme Marie-Claude LEPEUVE  
M. Guénaël DECADETE donne pouvoir à Mme Valérie REDOUTE  
Mme Shérazade BENRADI donne pouvoir à Mme Cristina DA CUNHA  
M. Pierre IZIKIAN donne pouvoir à M. Joaquim DE OLIVEIRA  
Mme Pâquerette BOSCHER donne pouvoir à Mme Patricia PETIT  
M. Marc THAN VAN CON donne pouvoir à M. Eric LE DANTEC

**Absents :** M. Pierre COTTIN, Mme Zahra RAHMOUNE-DALI

**Secrétaire de séance :** M. Patrick PAMART

**Nombre de conseillers en exercice :** 23  
**Présents :** 13  
**Votants :** 21

**Date de convocation :** Mercredi 5 mars 2025  
**Date d'affichage :** Vendredi 11 avril 2025

➤ **APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 27 JANVIER 2025 :**

Le procès-verbal de la séance précédente est approuvé à l'unanimité des membres présents.

➤ **DELIBERATIONS :**

**1. 2025/62 – Cession foncière parcelle AM 363**

**Le Conseil Municipal, ouï l'exposé de Madame Le Maire et après en avoir délibéré,**

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à vendre au groupe ALSEI la parcelle communale AM 363 située au 5 avenue Charles de Gaulle, d'une surface de 939 m<sup>2</sup>, au prix de 345 800 €, comme estimé par le service des Domaines ;

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer la promesse de vente et l'acte authentique de vente, ainsi que tous actes et documents relatifs à cette vente.

**ADOPTE**

**POUR : 17 VOIX**

**CONTRE : 4 VOIX** (Patricia PETIT, Eric LE DANTEC, Pâquerette BOSCHER, Marc THAN VAN CON)

**2. 2025/63 –Convention pour l'accompagnement de Conseil en Energie par le SIGEIF**

**Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire,**

**APPROUVE** la convention pour l'accompagnement de Conseil en Énergie du SIGEIF

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer la convention pour l'accompagnement de Conseil en Énergie du SIGEIF, ainsi que ses éventuels avenants.

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

**3. 2025/64 – Avis demande d'enregistrement société COLAS**

**Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire,**

**EMET** un avis favorable à la demande d'enregistrement déposée par la société COLAS pour l'exploitation d'une installation de centrale mobile d'enrobage à chaud sur la plateforme aéroportuaire au nord-ouest du territoire communal de Roissy-en-France.

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

**4. 2025/65 – Signature de l'avenant n°2 au marché public « service petite enfance – réservation de places en crèche »**

**Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire,**

**AUTORISE** le Maire à signer l'avenant au marché public « Réservation de berceaux en crèche collective destinés à l'accueil des enfants roisséens » avec MAISON BLEUE – 148 / 152, Route de la reine – 92100 Boulogne-Billancourt.

**DIT** que la dépense est et sera prévue au budget principal de la Commune des exercices concernés.

#### **ADOpte A L'UNANIMITE**

##### **5. 2025/66 – Signature du marché public « Entretien des zones d'espaces verts communaux »** **Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire,**

**AUTORISE** le Maire à signer le marché public relatif à l'entretien des espaces verts communaux avec la société LOISELEUR - 44 RUE ARISTIDE BRIAND - 60870 VILLERS-SAINT-PAUL, pour un montant forfaitaire annuel de 352 783.95 € H.T.,

**DIT** que la dépense est et sera prévue au budget principal de la Commune des exercices concernés.

#### **ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ**

##### **6. 2025/67 – Signature du marché public « Organisation de séjours été/hiver et séjours linguistiques »**

La consultation était allotie en 3 lots à savoir :

Lot(s)	Désignation
01	Séjours hiver/été pour les enfants de 6/12 ans Les titulaires devront organiser les séjours, comprenant le transport depuis Roissy-en-France jusqu'au lieu de destination, l'hébergement, la restauration et les activités sur place.
02	Séjours hiver/été pour les enfants de 12/17 ans Les titulaires devront organiser les séjours comprenant le transport depuis Roissy-en-France jusqu'au lieu de destination, l'hébergement, la restauration et les activités sur place.
03	Séjours linguistiques pour les adolescents du collège au lycée Séjours linguistiques durant les vacances de printemps pour les adolescents du collège au lycée. Les titulaires devront organiser le séjour comprenant le transport depuis Roissy-en-France jusqu'au lieu de destination, l'hébergement, la restauration, les cours et les activités sur place.

##### **Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire,**

**AUTORISE** le Maire à signer le marché public « Organisation de séjours été / hiver et séjours linguistiques » avec :

Lot 1 :

- LES COMPAGNONS JOURS HEUREUX
- UCPA SPORT VACANCES

Lot 2 :

- LES COMPAGNONS JOURS HEUREUX
- UCPA SPORT VACANCES

Lot 3 :

- EVASION 78
- UCPA SPORT VACANCES

DIT que la dépense est et sera prévue au budget principal de la Commune des exercices concernés.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**7. 2025/68 – Gratuité des toilettes publiques de la commune**

**Le Conseil Municipal ouï l'exposé du Maire, et après en avoir délibéré,**

**ABROGE** la délibération n° 09/20 portant fixation des tarifs des toilettes publiques.

**DECIDE** de rendre accessible gratuitement l'ensemble des toilettes publiques installées sur la commune.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**8. 2025/69 – Création d'un poste de Rédacteur à temps complet (cat B) pour un accroissement temporaire d'activité**

**Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire,**

**DECIDE** de créer un poste de Rédacteur (catégorie B) à temps complet pour un accroissement temporaire d'activité du 14 mars 2025 au 30 juin 2025.

**PRECISE** que l'agent recruté à ce poste sera nommé par contrat à durée déterminée en vertu des dispositions de l'article L332-23 1° du Code Général de la Fonction Publique.

**DIT** que les crédits sont prévus au budget principal de la Commune pour l'année 2025.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**9. 2025/70 – Création d'un poste d'Educateur des APS à temps complet (cat B) pour un accroissement temporaire d'activité**

**Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire,**

**DECIDE** de créer un poste d'Educateur des activités physiques et sportives (catégorie B) à temps complet pour un accroissement temporaire d'activité du 11 mars 2025 au 30 septembre 2025.

**PRECISE** que l'agent recruté à ce poste sera nommé par contrat à durée déterminée en vertu des dispositions de l'article L332-23 1° du Code Général de la Fonction Publique.

**DIT** que les crédits sont prévus au budget principal de la Commune pour l'année 2025.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**10. 2025/71 – Remboursement acomptes séjour hiver 2025**

**Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire,**

**DIT** que les remboursements d'un montant de 50.00 € à deux familles (soit 100.00 €) se feront par Mandat Administratif.

**DIT** que la dépense est prévue au budget communal 2025.

**ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ**

**11. 2025/72 – Tarifs mini-séjour 2025**

**Le Conseil Municipal, ouï l'exposé de Madame Le Maire et après en avoir délibéré,**

**AUTORISE** le Maire à signer les conventions à intervenir ainsi que les éventuels avenants avec le prestataire « Poneys des quatre saisons » pour la réservation du mini-séjour « Nature et activités de la ferme » du 16 au 18 avril 2025 pour un montant total de 6 792 € TTC (hors transport) correspondant à 3 962 € pour l'accueil et les activités des 14 enfants de l'accueil de loisirs Primaire et 2 830 € pour l'accueil et les activités des 10 enfants de l'accueil de loisirs maternel.

**ADOpte** les tarifs proposés dans le tableau ci-dessous pour le mini-séjours d'avril 2025.

**AUTORISE** qu'un acompte de 15.00 € soit demandé à l'inscription du mini-séjour.

**DIT** que les crédits nécessaires et les recettes sont prévus au Budget Primitif 2025.

**DIT** qu'en cas d'annulation par les familles, les frais ne seront pas réclamés en cas d'événement grave (examiné au cas par cas et sur présentation de justificatifs).

**ADOpte A L'UNANIMITE**

		<b>Mini-séjour «Nature et activités de la ferme » (Yonne)</b>		
Age		<b>GS/CP/CE1 ALSH</b>		
Nombre réservations		24		
Date		Du 16 au 18 avril 2025		
Coût TTC du séjour par enfant		<b>350 €</b>		
<u>Quotients</u>	%	<i>1<sup>er</sup> enfant</i>	<i>2<sup>ème</sup> enfant</i>	<i>3<sup>ème</sup> enfant</i>
0 à 372 €	10	<b>35 €</b>	<b>32 €</b>	<b>28 €</b>
373 à 495 €	15	<b>53 €</b>	<b>47 €</b>	<b>42 €</b>
496 à 619 €	20	<b>70 €</b>	<b>63 €</b>	<b>56 €</b>
620 à 867 €	25	<b>88 €</b>	<b>79 €</b>	<b>70 €</b>
867 € et plus	30	<b>105 €</b>	<b>95 €</b>	<b>84 €</b>
Extérieurs	100	<b>350 €</b>	<b>350 €</b>	<b>350 €</b>

## **12. 2025/73 – Tarifs séjour linguistique 2025**

**Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire,**

**ADOpte** les tarifs proposés dans le tableau ci-dessous pour le séjour linguistique 2025.

**AUTORISE** qu'un acompte de 50.00 € soit demandé à l'inscription du séjour et que le solde soit échelonné en deux fois.

**DECIDE** d'inscrire les crédits nécessaires ainsi que les recettes qui seront affectées au Budget Primitif 2025.

**DIT** qu'en cas d'annulation par les familles, les frais ne seront pas réclamés en cas d'événement grave (examiné au cas par cas et sur remise de justificatifs).

## ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

LIEUX		«MARCHANTS HILL» (Royaume-Uni) Avec Tootazimut		
Age		Du Collège et jusqu'à 17 ans		
Nombre réservations		30 places		
Date		Du 12 au 19 avril 2025		
Coût du séjour par enfant		1 275 € TTC		
<u>Quotients</u>	%	1 <sup>er</sup> enfant	2 <sup>ème</sup> enfant	3 <sup>ème</sup> enfant
0 à 372 €	10	128 €	115 €	102 €
373 à 495 €	15	191 €	172 €	153 €
496 à 619 €	20	255 €	230 €	204 €
620 à 867 €	25	319 €	287 €	255 €
867 € et plus	30	383 €	344 €	306 €
Extérieurs	100	1 275 €	1 275 €	1 275 €

### 13. 2025/74 – Tarifs séjours été 2025

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé du Maire,

**ADOPTÉ** les tarifs proposés dans les tableaux ci-dessous pour les Centres de Vacances été 2025.

**AUTORISE** qu'un acompte de 50.00 € soit demandé à l'inscription du séjour et que le solde soit échelonné en deux fois.

**DECIDE** d'inscrire les crédits nécessaires au Budget Primitif 2025.

**DIT** que les recettes seront affectées au Budget Primitif 2025.

**DIT** qu'en cas d'annulation par les familles, les frais ne seront pas réclamés en cas d'événement grave (examiné au cas par cas et sur présentation de justificatifs).

**ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ**

		« Bleu Horizon » Tootazimut			« Pyrénées Club » CJH		
Age		6/12 ans			6/12 ans		
Nombre réservations		20			20		
Date		Du 17 au 30 Juillet 2025			Du 1 <sup>er</sup> au 14 Août 2025		
Coût TTC du séjour par enfant		1 345 €			1 385,12 €		
<u>Quotients</u>	%	<i>1<sup>er</sup> enfant</i>	<i>2<sup>ème</sup> enfant</i>	<i>3<sup>ème</sup> enfant</i>	<i>1<sup>er</sup> enfant</i>	<i>2<sup>ème</sup> enfant</i>	<i>3<sup>ème</sup> enfant</i>
0 à 372 €	10	<b>135 €</b>	<b>121 €</b>	<b>108 €</b>	<b>139 €</b>	<b>125 €</b>	<b>111 €</b>
373 à 495 €	15	<b>202 €</b>	<b>182 €</b>	<b>161 €</b>	<b>208 €</b>	<b>187 €</b>	<b>166 €</b>
496 à 619 €	20	<b>269 €</b>	<b>242 €</b>	<b>215 €</b>	<b>277 €</b>	<b>249 €</b>	<b>222 €</b>
620 à 867 €	25	<b>336 €</b>	<b>303 €</b>	<b>269 €</b>	<b>346 €</b>	<b>312 €</b>	<b>277 €</b>
867 € et plus	30	<b>404 €</b>	<b>363 €</b>	<b>323 €</b>	<b>416 €</b>	<b>374 €</b>	<b>332 €</b>
Extérieurs	100	<b>1 345 €</b>	<b>1 345 €</b>	<b>1 345 €</b>	<b>1 385 €</b>	<b>1 385 €</b>	<b>1 385 €</b>

		« Viva Espana » CJH		
Age		12/17 ans		
Nombre réservations		25		
Date		Du 1 <sup>er</sup> au 14 Août 2025		
Coût TTC du séjour par enfant		1 670,24 €		
<u>Quotients</u>	%	<i>1<sup>er</sup> enfant</i>	<i>2<sup>ème</sup> enfant</i>	<i>3<sup>ème</sup> enfant</i>
0 à 372 €	10	<b>167 €</b>	<b>150 €</b>	<b>134 €</b>
373 à 495 €	15	<b>251 €</b>	<b>225 €</b>	<b>200 €</b>
496 à 619 €	20	<b>334 €</b>	<b>301 €</b>	<b>267 €</b>
620 à 867 €	25	<b>418 €</b>	<b>376 €</b>	<b>334 €</b>
867 € et plus	30	<b>501 €</b>	<b>451 €</b>	<b>401 €</b>
Extérieurs	100	<b>1 670 €</b>	<b>1 670 €</b>	<b>1 670 €</b>

➤ **QUESTIONS DIVERSES :**

Madame le Maire rappelle que la réunion sur les orientations budgétaires est fixée au lundi 24 mars 2025 et rappelle également que le Conseil Municipal sur le vote du budget aura lieu le lundi 7 avril 2025.

Madame Maire indique que les obsèques de Simone Toulouse se dérouleront le jeudi 13 mars à 10h à l'Eglise Saint Eloi.

Concernant la famille de roms installée sur le terrain avenue Heinz Gloor, Madame le Maire indique que le référé est fixé au 21 mai prochain. Le référé d'heure à heure n'ayant pas été retenu par le tribunal car ce dernier considère que le motif ne représente pas un caractère d'urgence. A ce jour, 28 personnes ont été recensées sur le campement.

➤ **DECISIONS DU MAIRE :**

Madame le Maire donne lecture des décisions n° 2025/75 à 2025/90 intervenues depuis le dernier Conseil Municipal :

<b>Décision</b>	<b>Date</b>	<b>Sujet</b>	<b>Bénéficiaire</b>
<b>2025/75</b>	12/03/2025	Convention pour une formation "prendre la parole en public et dans les médias" en faveur de 4 conseillers municipaux	Deux Quatre SAS
<b>2025/76</b>	12/03/2025	Convention pour une formation "Média training avancé et maîtriser les réseaux sociaux" en faveur d'une conseillère municipale	Deux Quatre SAS
<b>2025/77</b>	13/03/2025	Marché pour l'achat de sable à destination du Golf	Société COBALYS SAS
<b>2025/78</b>	13/03/2025	Marché pour le remplacement de certains éléments de la pompe immergée du Golf afin de garantir son bon fonctionnement	Société Forage et Recherche d'Eau MEYER
<b>2025/79</b>	17/03/2025	Contrat de concession dans le cimetière communal	Mme LEPEUVE Marie-Claude
<b>2025/80</b>	18/03/2025	Contrat de concession dans le cimetière communal	Mme BASSET Colette
<b>2025/81</b>	19/03/2025	Contrat de location du centre culturel l'Orangerie le 21 mars 2025, pour l'organisation d'un concert en faveur des enfants atteints d'autisme et de troubles cognitifs	LIONS CLUB Roissy Pays de France
<b>2025/82</b>	24/03/2025	Contrat de location du centre culturel l'Orangerie le 5 avril 2025 pour l'organisation d'un concert "Piano Tango, Mambo - Les Tulipes" en faveur de la recherche contre le cancer	LIONS CLUB Roissy Pays de France
<b>2025/83</b>	24/03/2025	Contrat d'intervention artistique pour le concert "Piano, Tango, Mambo - les Tulipes" le 5 avril 2025 à l'Orangerie	SEGRAM Production

Décision	Date	Sujet	Bénéficiaire
2025/84	25/03/2025	Demande de subvention - Travaux de réhabilitation du Golf Création d'un nouveau putting green (espace d'entraînement et d'apprentissage du golf) Renouvellement de la pompe forage Installation d'un dispositif d'oxygénation du grand bassin	Région Ile de France Département du Val d'Oise
2025/85	26/03/2025	Marché pour une mission de Coordonnateur Sécurité et Protection de la Santé (CSPS) dans le cadre des travaux de réhabilitation d'un bâtiment situé au 9 rue Dorval	Société RCES
2025/86	31/03/2025	Convention pour une formation "manipulation d'extincteur" en faveur de 51 agents municipaux	France Prévention Secourisme
2025/87	01/04/2025	Contrat pour les reliures des registres d'Etat-Civil de 2020 à 2024 et tables décennales 2011-2020	Société LA RELIURE DU LIMOUSIN
2025/88	01/04/2025	Mission de contrôle technique dans le cadre des travaux de réhabilitation d'un bâtiment situé au 9 rue Dorval	Société BTP Consultants
2025/89	02/04/2025	Marché pour un abonnement aux ressources documentaires pour les différents services municipaux	Société Editions WEKA
2025/90	03/04/2025	Convention pour la préparation à l'examen TOEIC (Test Of English for International)	Organisme FLUENCY FORMATION

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h35.

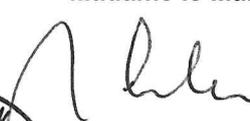
Certifié conforme,

**La Secrétaire de séance**



**Valérie REDOUTE**

**Madame le Maire**



**Michèle CALIX**

